



2009-2011: l'Olmo spegne due candeline!

Prima assoluta a Melide: presentate due iniziative popolari! Affitti e anziani, ecco le preoccupazioni dei promotori!

Si è tenuta mercoledì 17 agosto 2011, nella suggestiva cornice della Swissminiatuur la Conferenza stampa di due Comitati promotori di altrettante iniziative popolari: vi riassumiamo in questo numero de L'Olmo le motivazioni dei proponenti. A lato trovate gli argomenti a favore dell'iniziativa "Meno affitto, più Melide" mentre sul retro sono riassunte le preoccupazioni al centro dell'iniziativa "Per un'oasi di incontro per la terza età".

Meno affitto, più Melide!

Romantica, Villa Branca, ripari fonici. Questi sono solo alcuni dei temi spesso evocati a livello delle autorità politiche e riprese nei media con una certa regolarità. Quello che però preme ad una gran parte dei cittadini melidese è il prezzo degli affitti. Affitti sempre più alti, superiori rispetto ad altri comuni della zona come Maroggia o Melano, e sempre meno accessibili per i giovani, le famiglie o più in generale persone con un reddito modesto.

Le conseguenze

Il risultato di questa situazione è un comune sempre più... dormitorio e sempre meno "vivo". Meno famiglie e più coppie benestanti senza figli comportano sì minori costi per il Comune ma limitano anche le attività sociali, come quelle proposte dalle numerose Associazioni attive sul territorio melidese, che da sempre si adoperano per favorire il contatto tra grandi e piccoli proponendo le attività più svariate.

Il contesto

Melide si caratterizza oggi per numerosi servizi, una pressione fiscale moderata e per la prossimità a Lugano. Questo fa del nostro Comune uno dei preferiti al momento della scelta della residenza. Contemporaneamente è in vigore un piano regolatore che permette **troppa** residenze secondarie: oggi chi costruisce a Melide non è abbastanza vincolato nel dover destinare gli appartamenti a persone che effettivamente abitano a Melide. L'offerta per.

"quelli di Melide" è molto limitata e i prezzi degli affitti in costante crescita

Urgono misure

Stravolgere le logiche del mercato non è possibile. Tuttavia è importante, in vista della revisione del piano regolatore, dare un chiaro segnale all'autorità politica.

Fatte queste debite premesse, il Comitato promotore dell'iniziativa, composto da **Monica Bernasconi, Jocelyne Gaggini e Annalisa Polli** propone che "il Comune di Melide mette a disposizione di enti privati o semiprivati, gratuitamente o ad un prezzo simbolico una superficie – o parte di essa – di un proprio mappale per la costruzione di appartamenti a pigioni moderate destinati prioritariamente a famiglie con figli in età scolastica o a persone singole con redditi modesti".

Esperienze positive

In Svizzera diversi comuni hanno già sperimentato questa via con successo. A Melide gli spazi ci sarebbero, basta pensare all'attuale sala Multiuso, situata in un comparto che prevede la possibilità di alzare lo stabile a 5 piani. L'iniziativa, molto generica, lascia volutamente notevoli margini di manovra al Municipio, sia nell'elaborazione del progetto concreto sia nel rapporto con l'ente privato.

Per la riuscita, l'iniziativa deve essere firmata entro il 15 novembre da 135 cittadini. I formulari si trovano in cancelleria comunale: possono firmare tutti i cittadini melidese aventi diritto di voto.



Richiedete i formulari per sottoscrivere le iniziative e ritornateli firmati a Mirko Canova, Via alla Piana 20, 6815 Melide

Il prossimo numero de "L'Olmo" uscirà giovedì 6 ottobre. Per suggerimenti o informazioni scrivete a: olmomelidese@gmail.com

La seconda iniziativa: per un'oasi per gli anziani!

Sono numerose le attività proposte dalle differenti associazioni melidesi, molte delle quali si occupano degli anziani. Nella quotidianità questi ultimi non dispongono però di un luogo dove incontrarsi e organizzare loro stessi alcune attività! L'iniziativa prende in considerazione proprio questa esigenza!

Perché "un'oasi per la terza età"?

La popolazione della terza età è stata al centro delle discussioni politiche in particolare in relazione ad una promessa casa per anziani in sede preelettorale.

La qualità di vita degli anziani può essere però migliorata anche attraverso progetti più modesti. L'iniziativa, i cui proponenti sono **Moreno Canova, Daniela Crivelli e Adalberto Giovannini**, auspica che il Comune metta a disposizione della popolazione anziana un locale interno – riscaldato d'inverno e arredato adeguatamente – e uno spazio esterno, ombreggiato, per passare le giornate più calde.

Le possibilità

Non si tratta di mettere in piedi una gestione complessa. Il costo per l'investimento sarebbe limitato. Nell'ambito della ridestinazione degli stabili comunali, il Comune è invitato a prevedere uno spazio dedicato agli anziani e disponibile quotidianamente. Per quanto riguarda lo spazio esterno, l'occasione si appresterebbe per rivalutare l'area del parco comunale, attualmente poco sfruttato. Basterebbe una scacchiera o un bocciodromo, per arricchire ad esempio la zona dove la biblioteca ha recentemente inaugurato uno spazio lettura. Anche in questo caso, la riuscita dell'iniziativa presuppone 135 firme entro il 15 novembre.

Gran successo per la 2a grigliata melidese!



Si è tenuta il 19 agosto la grigliata Melidese, co-organizzata dal gruppo Nüm par Milì e dall'Olmo! Novanta (!) cittadini melidesi hanno approfittato di una serata in compagnia per scoprire le ultime novità riguardanti il Comune. L'occasione è stata propizia per lanciare la raccolta firme delle iniziative popolari promosse da NpM. Un caloroso ringraziamento a tutti!

L'agenda di settembre

L'estate è ormai agli sgoccioli, le vacanze sono finite: riprendono a pieni ritmi le attività delle nostre associazioni! Da non perdere assolutamente: la sagra paesana **Piazz e Cuntrad**

Melide Aiuta informa che la tombola mensile si terrà **mercoledì 07 settembre alle ore 14.00** alla sala multiuso. I pranzi mensili per gli anziani domiciliati a Melide si terranno **mercoledì 14 settembre e mercoledì 28 settembre alle ore 12.00** sempre alla sala multiuso: iscrizioni allo 0794238992, fr. 12.- tutto compreso. Il Centro l'Incontro rimarrà chiuso mercoledì 21 settembre.

Ludoteca Il Boomerang: Susana Fernandes lascia il posto di ludotecaria per motivi di lavoro. Al suo posto subentrerà Monica Bernasconi che inizierà la sua attività alla riapertura prevista per giovedì 8 settembre alle ore 15.30.

Il **Gruppo Genitori** propone **domenica 11 settembre, dalle 11 alle 17**, mercatino "di tutto un po'" in piazza D. Fontana (in caso di brutto tempo rinviato a domenica 9 ottobre). Per l'occasione sarà offerto, alle ore 11.00, a tutta la popolazione di Melide un apero per festeggiare il 30° di attività.

Dopodomani, **sabato 3 settembre**, si terrà **PIAZZ E CUNTRAD**, la festa nostrana che si snoda per le contrade melidesi. **L'Ente Manifestazioni melidesi** ci segnala che i "Tazin" si potranno acquistare dalle ore 17.30. Dalle 19, fuoco alle griglie, con musica, sapori e tradizioni ticinesi.

Tutti a tifare Melide!



IV Lega, Gruppo 2

Domenica **4 settembre**, 15.30

Sabato **17 settembre**, 20.00

Sabato **1. ottobre**, 20.00

FC Melide – FC Stella Capriasca

FC Melide – AC Camignolo

FC Melide – AC Arosio