



L'olmo

Publicazione mensile per la piazza melidese

Giovedì novembre 2015

Anno 7 – N° 8

In primo piano:

Il cantiere alle scuole: di amianto e sicurezza

* Risanamento degli stabili e delle infrastrutture comunali

Rispetto al Lido (ma quanto ci mettono?!), il cantiere alle scuole è meno sotto i riflettori. Anzi, apparentemente è difficile capire quali lavori vengono effettivamente fatti. Ci permette uno sguardo "insider" il tecnico comunale Daniele Bricalli.

Sono stati investiti più di 2 milioni di franchi per il risanamento degli stabili e delle infrastrutture; cosa è stato risanato e quali sono i cambiamenti più significativi?

I tetti delle scuole presentavano diverse infiltrazioni. Oltre a questo ristagnava dell'acqua, con grande gioia delle zanzare tigre. Si è proceduto quindi a rinnovare completamente l'impermeabilizzazione e nello stesso tempo è stato posato uno strato di isolamento termico di ca. 22 cm. Questo ci ha permesso di usufruire anche degli incentivi cantonali di 30 fr/mq di superficie risanata. Questo inverno dovremmo anche accorgercene **nel consumo di nafta che speriamo diminuisca in modo importante!**

Il tetto della palestra non presentava infiltrazioni ma importanti carenze statiche. Al centro vi era un'inflessione attorno ai 20 cm. Anche qui ristagnava acqua. Si è proceduto ad asportare il vecchio tetto, posarne uno nuovo (acciaio e beton), impermeabilizzato ed isolato termicamente come quello delle scuole. Anche qui abbiamo beneficiato degli incentivi e speriamo di risparmiare diversi litri di gasolio. Su questo tetto vi erano solo 5 cm di isolamento termico, ora 22 cm; per il bene del portamonete e del clima... Togliendo il tetto si è reso necessario sostituire anche tutti gli attrezzi. Questi erano ancora gli originali degli anni '65-'70 e non più a norma. Come ogni cosa non conforme

che si va a toccare, si è obbligati ad adeguarsi alla nuova legislazione. Anche il pavimento sarà nuovo e di colore diverso (blu invece che crème) e le luci saranno al LED. Chiaramente l'intervento sui tetti prevede il risanamento anche della pensilina e dei tetti degli spogliatoi e del locale tecnico.

Considerata l'importanza del cantiere e la necessità di dover utilizzare il piazzale quale area di cantiere, si è ritenuto opportuno intervenire anche qui. Verrà quindi creato un campetto in gomma (tipo campetto polisportivo vicino all'Ex lido), costruita una gradinata al posto della scarpata in elementi grigliati (già demolita) e posato un tavolo da tennistavolo.

Nel progettare tutto ciò si è tenuto conto anche delle esigenze dei diversamente abili adeguando tutti gli accessi (SE + palestra) con la costruzioni di rampe conformi alle norme in vigore.

Come siamo messi per quanto riguardano tempistiche e costi?

Le tempistiche rispecchiano perfettamente il programma lavori. **La palestra sarà pronta per il 1 gennaio 2016.**

Per quanto concerne le opere esterne (rampe e piazzale), contrariamente al programma che prevedeva di realizzare le opere la prossima estate, si è deciso di non interrompere il cantiere e continuare. Tempo permettendo a febbraio di paverà il piazzale e a marzo/aprile, temperatura permettendo, si poserà la gomma del campetto. Questo dovrebbe essere l'ultimissimo lavoro. Nel frattempo si realizzeranno tutte le opere di sottostruttura (evacuazione acque, acqua potabile ed elettricità).

Agenda

Gruppo ATTE

Domenica 8 novembre
Thè danzante alla sala multiuso, dalle 14.30 alle 18.00

Martedì 10 novembre
Visita alla RSI, Comano

Domenica 22 novembre
Pranzo annuale al ristorante Nuvola Blu con riffa

Melide Aiuta Ludoteca Il Boomerang

Monica vi aspetta dalle
15:30 alle 17:00
ogni giovedì

Pranzo per gli anziani

mercoledì 11 e 25 novembre
Sala multiuso – ore 12:00
Iscrizioni allo 079 423 89 92

Trasporto Casa Anziani Caccia Rusca a Morcote

martedì 10 novembre
Tusculum ad Arognò
martedì 24 novembre

Tombola mensile

mercoledì 2 dicembre
Sala multiuso – ore 14:00

Spesa e Shopping

giovedì 12 novembre
Centro IKEA
ore 08:45 – 11:15
Iscrizioni allo 079 423 89 92

I costi sono perfettamente in linea con i preventivi. Non ci sarà nessun superamento del credito votato.

Sono stati anche rimossi i parasole in eternit. Contenevano amianto?

Le lamelle parasole contenevano effettivamente dell'amianto. La perizia commissionata a suo tempo imponeva la loro rimozione a medio/lungo termine. Abbiamo quindi approfittato dell'intervento per rimuoverle tramite una ditta specializzata. Inizialmente si pensava si sostituirle con delle lamelle simili in alluminio. Discutendo con i docenti, si è giunti alla conclusione che quella soluzione non era assolutamente soddisfacente. In determinati orari il sole raggiungeva comunque l'interno disturbando i ragazzi. È stata quindi condivisa la soluzione di posare delle tende verticali piuttosto oscuranti in modo che il docente possa decidere autonomamente, e secondo la necessità, come e quando proteggersi dal sole.

Da chi viene utilizzata la palestra?

Dalle nostre scuole elementari e dell'infanzia, scuole elementari di Morcote, Società federale di ginnastica di Melide, Lega ticinese lotta con il reumatismo, Midnight sport (il sabato).

IL GRUPPO RICREATIVO POMPIERI MELIDE

VENDE ALBERI DI NATALE

SABATO 05 DICEMBRE 2015

DALLE ORE 09.00 ALLE ORE 15.00



sul posteggio del Municipio

Per riservazioni e consegne
a domicilio contattare:

Mara al 079 / 275 67 66

Luana al 076 / 616 84 48

Nün par Mielì *creativa*

Addobba con noi la Piazza in vista di MelideICE!

Ci troviamo altri 2 sabati mattina alla sala multiuso per creare insieme a voi – e tutta la vostra famiglia – alcune decorazioni che verranno appese sugli alberi in Piazza Domenico Fontana e che coloreranno ulteriormente la nostra Melide durante il periodo natalizio.

Davanti ad un buon caffè (e cornetti!) avremo l'occasione di trascorrere alcuni momenti in compagnia per discutere di tutto ciò che occupa e preoccupa il tuo comune! Raggiungici...

alla Sala multiuso comunale, tra le ore 09.00 e 11.00 i giorni di

7 novembre – 14 novembre

È gradita la riservazione al numero 079 434 03 15.

Vi aspettiamo!