

## r.orwo

## Pubblicazione mensile per la piazza melidese

# ✓ PRIMA I PROGETTI ✓ PRIMA I FATTI ✓ PRIMA LE PERSONE

# Si concludono anni di attesa: ecco il nucleo, il nuovo biglietto da visita di Melide!

Contro la riqualifica è stato lanciato il referendum e sul progetto avranno l'ultima parola i cittadini: bene così!

Sono passati 20 anni (!) da quando si sono alzate le prime voci a sostegno della riqualifica del nucleo di Melide, la cui pavimentazione nel corso degli anni si è fatta imbarazzante e i cui vicoli sono diventati impercorribili in caso di pioggia a causa delle grondaie che riversano tutta (ma proprio tutta) l'acqua dei tetti nelle strette vie del paese. Dopo 3 anni di lavoro il Municipio ha sottoposto al Consiglio comunale un progetto di qualità che tiene conto di tutte le osservazioni maturate in occasione di almeno 2 mattinate di Melide Comunica. di una frequentatissima serata organizzata dai proprietari del nucleo, e coinvolgendo due commissioni di accompagnamento (una sulla questione dell'approvvigionamento energetico, una per gli elementi di pavimentazione e arredo urbano). Inoltre sono stati ritenuti diversi elementi emersi in occasione dalle commissioni del Consiglio comunale l'anno scorso.





Dopo tutte le modifiche apportate, i vantaggi del progetto sono evidenti:

- Sinergie: il progetto combina la sostituzione delle attuali e molto vecchie sottostrutture/canalizzazioni/acqua potabile (circa CHF 2,9 mio), con la riqualifica e la pavimentazione, l'arredo urbano e l'illuminazione (circa 4 mio). Le sinergie sono notevoli.
- Alternative energetiche: oltre al vettore energetico gas è prevista la posa di tubi di acqua industriale, da sviluppare in futuro quale sistema di sfruttamento del suo calore residuo.
- Il progetto è conservativo: prevede la posa di lastre in granito locale (di lragna) mentre le attuali lanterne vengono sostituite con un prodotto simile

## Domande sul progetto del nucleo?



#### Contattateci!

I nostri Municipali e Consiglieri comunali sono volentieri a disposizione per qualsiasi chiarimento in relazione a costi, qualità e tempistiche del progetto!

numparmili@gmail.com o 076 334 99 34

- (ma molto più efficiente dal profilo energetico).
- Basta con i "vicoli in piena" durante i periodi di pioggia. L'acqua piovana viene separata (come prevede la legge) e condotta dai tetti direttamente nelle sottostrutture.
- È anche un po' innovativo: la canalina per la raccolta dell'acqua nei vicoli può essere illuminata la sera.
- Equilibrato: il progetto tiene conto di tutti, anche dei proprietari del nucleo.
   Una prima proposta di contributi di miglioria, obbligatoria per legge, criticata dal Consiglio comunale e dai proprietari è stata fortemente ridotta (-37%!) ed è oggi equilibrata.
- Lungimirante: il sistema in granito permetterà in futuro di intervenire sulle sottostrutture, togliendo e riposando le lastre, senza lasciare ferite come gli attuali rappezzi nel cemento.

Il Consiglio comunale ha concesso il credito – più che sopportabile per le finanze comunali, **senza alcun aumento di imposte** – e ha approvato questo progetto presentato pubblicamente a più riprese.

Abbondio Adobati (PLR) e Aldo Albisetti (ex Sindaco e ex Presidente PLR) - già fautori di passati referendum e promotori della fusione di Melide con altri comuni hanno lanciato il referendum. Se verranno raccolte le firme necessarie la parola passerà alla popolazione di Melide. La lista civica Nüm par Milí, insieme a molti rappresentati di altri gruppi politici, tra cui ampie cerchie di Siamo Melide, ma anche di Ancora e di PLR, sostiene convinta questa soluzione (l'alternativa sarebbe ancora anni e anni di immobilismo in quella zona) e si rallegra di poter dialogare e informare - fatti e cifre corrette alla mano - la popolazione.



#### **GRAZIE TIZIANO**

II CC tenutosi il 14 settembre ha visto un avvicendamento tra le fila di NpM. Marco Rusconi è subentrato a Tiziano Libotte, trasferitosi nel Malcantone. Tiziano è stato per 8 anni consigliere comunale e membro della commissione della gestione, a cui ha messo a disposizione le sue spiccate competenze finanziarie.



A Marco Rusconi diamo un caloroso benvenuto e lo ringraziamo sin d'ora per il suo impegno nei prossimi mesi.

### Altre novità dal Consiglio comunale

ALTRE BUONE NOTZIE

- ✓ Conti da record: il 2019 ha fatto registrare al Comune un utile CHF 2'204'254.86. Grazie a questo il capitale proprio supera addirittura gii 8 milioni di franchi.
- Conclusione di una storia... infinita Le possibilità di disporre da aprile 2021 di 50 nuovi posteggi pubblici presso la Residenza Villa Branca sono alte. Il CC ha un regolamento dei posteggi a conclusione di un lungo inter. Si spera che cosi migliorerà la situazione posteggi di albergatori e ristoratori della zona.
- ✓ Piazzale della Chiesa dedicato a Mons. Sandro Vitalini. All'unanimità il CC
  ha aderito alla proposta sottoposta dal Municipio. Il weekend passato si sono
  tenuti i festeggiamenti del Consiglio Parrocchiale, seguiti dall'inaugurazione del
  Piazzale dedicato al nostro ex concittadino.
- ✓ Più sicurezza a Melide: approvato un sistema di videosorveglianza a Melide. Questa tiene conto dei giustificati timori legati alla privacy del cittadino e garantisce al contempo più sicurezza e prevenzione. Le telecamere si concentreranno sui punti di accesso al comune.
- ✓ **Pronti per il Natale con nuove luminarie.** Il CC ha approvato un credito per la sostituzione delle attuali luminarie natalizie, che hanno fatto il loro tempo.