

Gianluca Balò “Prospettive per risolvere problemi di lunga data”

Gianluca Balò, 30 anni, è stato eletto in Consiglio Comunale nel 2004. Quattro anni più tardi viene eletto in Municipio, dove da pochi mesi è stato nominato capo dicastero costruzioni e pianificazione. Questa carica lo pone davanti ad una sfida e ad aspettative non indifferenti. Abbiamo colto l'occasione per fargli alcune domande.



*Gianluca Balò (30),
Municipale del Gruppo
Socialista e
Capo dicastero costruzioni
e pianificazione*

Balò, da 5 mesi è capo dicastero opere pubbliche e pianificazione. Quali sono i progetti in sospeso e quali le priorità per il 2010?

Non appena assunte le redini del dicastero, sono state definite le priorità con l'ufficio tecnico. Si sono pianificati in dettaglio i progetti per i prossimi 2 anni e mezzo.

Pianificazione: Si vogliono concludere nei prossimi 3 anni le varianti di piano regolatore che abbiamo in sospeso da tempo (PRP Nucleo, Variante Peschiera AeB, PRP Casa Branca). La loro conclusione oltre a essere richiesta dal Cantone è tassello indispensabile per

- intraprendere progetti importanti come il marciapiede Cantine direzione Vico - Morcote e un conseguente progetto di moderazione del traffico;
- avere le basi necessarie per poter realizzare opere d'investimento a livello di servizi/stabili comunali (Quale futuro per Ex Bic, oratorio, sala multiuso, ...?);
- approcciare la revisione generale del piano regolatore allo scopo di consolidare, ottimizzare e aggiornare la “gestione del territorio”.

A quanto appena indicato si aggiungono le trattative con il Cantone e con il proprietario per la definizione di una variante di PR volta al salvataggio della Romantica e più in generale alla riqualifica del comparto “la punta”. Lo studio, indipendentemente dall'esito della trattativa, apre delle prospettive

molto interessanti per la rivalorizzazione di tutta l'area e proporrà delle soluzioni a problemi di lunga data come gli spogliatoi del calcio, la rimozione dei parcheggi tra piazza e lago e la conseguente necessità di realizzare un autosilo.

Traffico: in quest'ambito gli obiettivi sono la sicurezza e qualità del servizio al cittadino. Qui rientrano ad esempio il progetto di moderazione del traffico (per il quale in marzo sarà organizzata una serata informativa che consiglio caldamente a tutti) e altri interventi per ovviare a problematiche specifiche. Il progetto di moderazione del traffico sarà inoltre coordinato con interventi di sostituzione della pavimentazione e delle sottostrutture.

Opere pubbliche: anche in quest'ambito si tratta principalmente di sicurezza e di ottimizzazione del servizio. Quest'anno si affronteranno interventi legati alla sicurezza sia per gli stabili scolastici che per il parco giochi in piazza. Si seguirà la seconda tappa di rinnovo delle aule scolastiche e i lavori di ristrutturazione del deposito dei pompieri.

Ambiente: per la categoria ambiente si tratterà, in collaborazione con il collega Mantese, di valutare e pianificare interventi sulle zone dichiarate “di pericolo” dall'omonimo studio commissionato dal cantone e di portare avanti uno studio sulle sottostrutture (canalizzazioni) del nucleo nell'ottica di un potenziale progetto di ripavimentazione a tappe del nucleo e della piazza.

continuazione dell'intervista sul retro →

Il prossimo numero de “L'Olmo” uscirà giovedì 1 aprile. Per suggerimenti o informazioni scrivete a: olmomelidese@gmail.com

continuazione sul retro →

Balò: "Le possibilità di trovare un accordo per la Romantica ci sono."

Ormai da anni si sta parlando molto della Romantica. Attualmente Cantone, Comune e privato stanno cercando di raggiungere un accordo per salvare la Villa Galli. Come valuta le possibilità di successo di queste trattative? Da chi e cosa dipendono?

Personalmente ritengo che le possibilità di trovare un accordo tra Cantone, privato e Comune ci siano. Ad oggi tutte le parti hanno dimostrato interesse al salvataggio della villa, del parco e alla rivalorizzazione dell'area della Punta. Per il Comune è una possibilità unica per risolvere in tempi molto brevi problematiche di cui si discute da tempo (spogliatoi, autosilo, lido comunale,...) attraverso una riorganizzazione pianificatoria dell'intero comparto. Ovviamente questa variante seguirà l'iter di approvazione previsto dalla legge e quindi, ritornando alla domanda iniziale, le possibilità di successo sono in gran parte legate al consenso che la proposta urbanistica otterrà nella popolazione.

Come valuta la collaborazione in Municipio?

Oggi ci sono le premesse per lavorare bene...

Grazie Gianluca e buona continuazione!

Votazione cantonale del 7 marzo: Revocare il Municipio?

Questo weekend (7 marzo), una votazione cantonale ci propone una modifica della Costituzione che permetterà di **revocare** il Municipio.

La proposta di inserire nella Costituzione cantonale la possibilità di revocare il Municipio è stata formulata dal deputato Alex Pedrazzini e cofirmatari mediante un atto parlamentare il 23 gennaio 2006.

La revoca e il rinnovo anticipato del Municipio, **pur trattandosi di una misura straordinaria**, permetterebbe di sbloccare situazioni difficili e insanabili a livello comunale e consentirebbe pure di sancire nella Costituzione cantonale un parallelismo giuridico con la facoltà di revoca del Consiglio di Stato.

La nuova norma prevede che la revoca del Municipio debba essere inoltrata al Consiglio di Stato e sottoscritta da almeno il 30% degli aventi diritto di voto del comune. Non può essere depositata nel primo né nell'ultimo anno di legislatura. (www.ti.ch)

La redazione de "l'olmo" invita ad approvare la concessione della possibilità di revoca del Municipio e a votare Sì all'articolo in votazione.

L'agenda di marzo

Diverse le attività in programma in concomitanza con l'inizio della primavera. Ce n'è per tutti i gusti: dall'ormai tradizionale cena della Società di Ginnastica, ai pranzi e alla tombola di MelideAiuta e alle diverse attività proposte dal Gruppo Anziani. E da non dimenticare: prelievo sangue il 24 marzo!

MelideAiuta ci comunica che i pranzi degli anziani avranno luogo **mercoledì 10 e mercoledì 24 alle ore 12.00** presso la Sala multiuso comunale. La tombola si terrà il **3 marzo alle 14.00**.

Il **Gruppo Anziani** organizza per giovedì **4 marzo alle ore 15.00** il controllo della pressione arteriosa. Il **25 febbraio, alle ore 15.00**, ci sarà la preparazione della mostra "La misura del tempo" in collaborazione con il signor Mistretta. La grande esposizione sugli orologi avrà invece luogo **lunedì 29 marzo alle ore 9.00**, e sarà preceduta dalle relazioni introduttive del Presidente De Gottardi e di Bieri "dalla meridiana al cronometro". Il tutto sarà seguito da un dibattito pubblico.

Sulla base del successo dello scorso anno, la **Società Federale di Ginnastica** di Melide organizza **sabato 13 marzo** la tradizionale cena multi-etnica TI-CI-INDI presso la Swissminiatur di Melide. Le iscrizioni devono pervenire **al più presto(!)** per e-mail a info@sfgmelide.com oppure telefonicamente ai numeri 079/2625727 e 079/2624261. Il costo è di 49 franchi.

Mercoledì 24 marzo, dalle 16.30 alle 20.00, la **Sezione Samaritani Ceresio**, in collaborazione con il Centro trasfusionale, organizza un prelievo di sangue presso la sala multiuso.