



L'OLMO

Pubblicazione mensile per la piazza melidese

Melide rimane economica: solo 42 centesimi al giorno (!) per un parcheggio pubblico

Il Municipio ha deciso all'unanimità, nell'ambito delle discussioni relative al preventivo 2017, di incrementare la tassa del contrassegno ("bollino") per i parcheggi, da CHF. 100.- a CHF 150.- all'anno. Contro la decisione, due cittadini (tra cui l'ex sindaco e attuale presidente del PLR) hanno inoltrato ricorso al Consiglio di Stato. Diciamolo subito: difendere l'aumento di una tassa non è mai popolare, tuttavia, in questa sede, crediamo sia opportuno contestualizzare la misura, evidenziando gli argomenti che hanno originato tale decisione.

- L'argomento sostenuto dai ricorrenti, ossia che soltanto due anni fa la tassa era stata raddoppiata, passando da 50.- a 100.- CHF, è clamorosamente falso. La tassa è stata infatti adattata già 4 anni fa, da 60.- a 100.- CHF (con uno scalino intermedio nel 2013, di CHF 80.-).
- Il Regolamento comunale (approvato senza esitazione da entrambi i ricorrenti, quando ancora erano membri dell'Esecutivo) permetterebbe – il Municipio non ha tuttavia alcuna intenzione di attuarlo – di stabilire il costo del contrassegno, fino ad un importo massimo di CHF 360.- (art. 42, Regolamento comunale).
- Negli ultimi 23 anni la tassa è aumentata in totale di CHF 90.-, vale a dire meno di 4.- CHF all'anno. Riteniamo sia esagerato parlare di salasso!
- Il contrassegno, di per sé, è una corretta agevolazione concessa ai cittadini, che li esonera dal consueto pagamento del parcheggio.

- Nonostante l'aumento, Melide applica una tassa agevolata di gran lunga inferiore rispetto ad altri Comuni paragonabili.

Tariffe annuali minime relative ai contrassegni per residenti, in Comuni vicini o paragonabili a Melide*:

Vico Morcote:	da 480.- (esterno) a 2100.- (autosilo)
Morcote:	da 720.- (esterno) a 1440.- (autosilo)
Porza:	360.-
Cadenazzo:	500.-
Stabio:	240.-
Vacallo:	240.-
Balerna:	300.-
Capriasca:	da 300.- a 800.- (esterno)
Caslano:	400.- (dal 1997!)
Coldrerio:	480.-
Sementina:	360.-
Gambarogno:	285.-
Camorino:	360.-

*informazioni disponibili online.

È comunque legittimo chiedersi quanto debba costare la possibilità di parcheggiare sul suolo pubblico e quali potrebbero essere le conseguenze di un prezzo troppo "politico".

- Molti cittadini **non** usufruiscono della possibilità di parcheggiare il proprio veicolo negli stalli realizzati appositamente presso le rispettive abitazioni (ben più onerosi) e utilizzano i parcheggi pubblici. Questo, in particolare nella zona alta del paese, crea problemi a chi non possiede un parcheggio privato e, in generale, problemi alla viabilità.
- Vi sono inoltre parcheggi privati coperti, che vengono utilizzati come magazzino privato: l'automobile ri-

Agenda

Melide Aiuta

Ludoteca Il Boomerang
"Le Moniche" vi aspettano
ogni giovedì
dalle 15:30 alle 17:00

Pranzo mensile

Mercoledì 25 gennaio, per
persone in età AVS domici-
liate a Melide
c/o Sala Multiuso, alle
12:00
Iscrizioni: 079 423 89 92
CHF 12.- tutto compreso

Trasporto Casa anziani: Tusculum ad Arogno

Martedì 24 gennaio
Iscrizioni: 079 423 89 92
CHF 8.- (andata/ritorno)
Partenza alle 14:30
Ritorno dagli Istituti alle
16:30

Trasporto per spesa e shopping

Centro Lugano Sud (Ikea)
Giovedì 19 gennaio
Iscrizioni: 079 423 89 92
entro il 16 gennaio
CHF 10.- (andata/ritorno)
Partenza alle 8:45 dal par-
cheggio Ristorante Nuvola
Blu

Gruppo Genitori Melide

"diritto & rovescio"
tutti i lunedì dalle 14:00 al-
le 16:00 c/o sala multiuso
Informazioni 079 518 42
42 (Gabriella)

mane parcheggiata sul suolo pub-
blico.

- La differenza dei costi tra parcheggi pubblici e privati è ampia e spesso non giustificabile (in alcuni casi, tale differenza ammonta a migliaia di franchi all'anno).

- L'affitto di una sala comunale per il compleanno di un bambino di Melide, per la durata di 3 ore (scontato del 50%, ammonta a CHF 125.-) e costa più di 1 anno di parcheggio. L'affitto di una sala per altre attività è 2,5 volte più cara rispetto al contrassegno annuale.

- La posa di una benna su suolo pubblico (ad esempio in occasione di traslochi o lavori edilizi) costa mensilmente CHF 20.-/m². Se paragonato, il parcheggio pubblico viene oggi affittato a 70 centesimi al m².

- Il contributo sostitutivo di CHF 4000.- versato dai proprietari di immobili che non dispongono di un parcheggio privato, non equivale all'acquisto di un parcheggio pubblico. Oggi, a Melide, l'acquisto di un parcheggio esterno, ammonta a CHF 25'000 e, al coperto, a CHF 60'000.-. Ci sono anche posti auto coperti in vendita ad oltre CHF 100'000.-. Una follia.

Per tutte queste ragioni, siamo certi che l'aumento di **42 centesimi al giorno** per un parcheggio pubblico sia legittimo. Ancora di più, se consideriamo che negli ultimi anni la popolazione ha potuto beneficiare di un netto incremento dei servizi offerti dal Comune, senza essere chiamata a mettere mano al portafoglio. Il suolo pubblico ha un valore, anche se appartiene a tutti.

La congrua o il contributo alla Parrocchia? Non rompiamo (inutilmente) gli equilibri

Il prossimo 30 gennaio, in occasione del Consiglio comunale, il Municipio proporrà di trasformare la congrua del Parroco – in sostanza lo stipendio – in un contributo alla Parrocchia.

Dal punto di vista strettamente finanziario non cambierebbe nulla: invece di stanziare CHF 52'000.- di stipendio, comprensivo degli oneri sociali e di un piccolo contributo per le spese, lo stesso propone di trasformare il tutto in un contributo destinato al Consiglio parrocchiale.

Come riportato nel Messaggio municipale accompagnante il preventivo 2017, si considera infatti che il Parroco non risulta a tutti gli effetti incluso nell'organico comunale, dal momento che è escluso dalle disposizioni che regolano i rapporti con i dipendenti: per questo motivo, il Municipio propone di trasformare tale uscita in contributo alla Parrocchia, lasciando pertanto la gestione dell'importo al Consiglio parrocchiale.

La (grande) maggioranza dei Consiglieri comunali di Nüm par Milí ritiene che la misura vada a rompere – inutilmente, dal momento che il flusso finanziario rimarrebbe esattamente lo stesso – equilibri che fino ad ora hanno retto la relazione tra il Comune e la Parrocchia e si adopereranno in Consiglio comunale affinché la situazione rimanga invariata.

La maggioranza dei Consiglieri comunali NpM

TANTI AUGURI DI BUON ANNO